



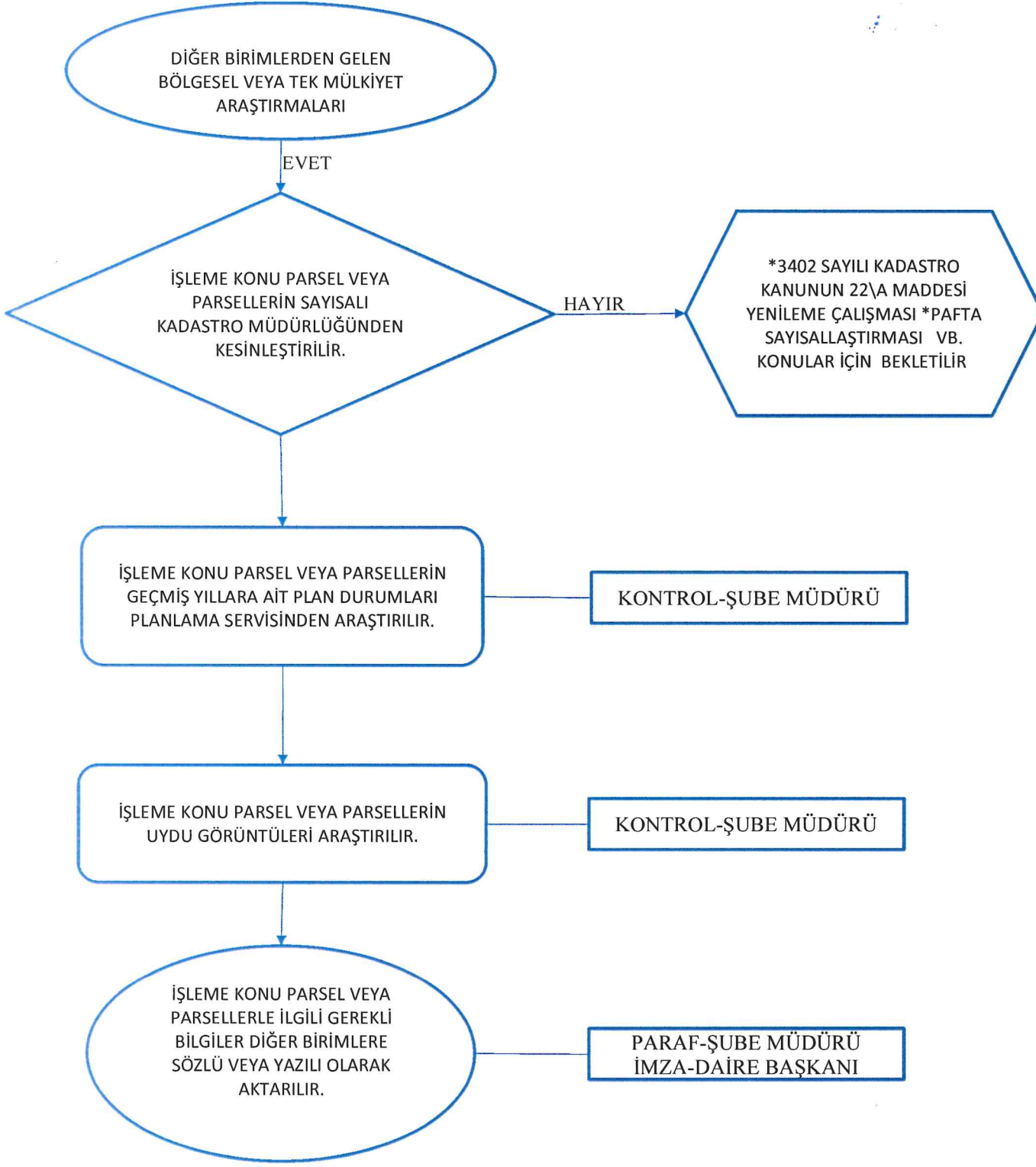
İŞ AKIŞ ŞEMASI

ŞEMA NO :

1

BİRİM : İMAR UYGULAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

ŞEMA ADI : DİĞER BİRİMLERE SUNULAN HARİTA ÇALIŞMALARI İŞ AKIŞ SÜRECİ



Ali Süslü

Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Dr. Ufuk ŞEKMEN
Genel Sekreter Yrd.



İŞ AKIŞ ŞEMASI

ŞEMA NO :

2

BİRİM : İMAR UYGULAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

ŞEMA ADI : 3194 SAYILI İMAR KANUNU 15.16. MADDE İFRAZ TEVHİD HARİTALARI İŞ AKIŞ SÜRECİ

KONTROL-ŞUBE MÜDÜRÜ

PARAF-ŞUBE MÜDÜRÜ
İMZA-DAİRE BAŞKANI
İMZA-GENEL SEKRETER YRD.
İMZA-GENEL SEKRETER

KONTROL-ŞUBE MÜDÜRÜ
İMZA-ŞUBE MÜDÜRÜ

PARAF-ŞUBE MÜDÜRÜ
İMZA-DAİRE BAŞKANI
İMZA-GENEL SEKRETER YRD.

İMZA-DAİRE BAŞKANI

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MÜLKİYETİNDEKİ PARSELLERDEN
15.,16.,17 MADDEYE İSTİNADEN
HARİTASI YAPILACAK ALANA
KARAR VERİLİR.

İŞLEME KONU PARSEL VEYA PARSELLERİN
SAYISALI KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNDE
KESİNLEŞTİRİLİR.

SAYISALI KESİNLEŞEN PARSEL VEYA
PARSELLERLE İLGİLİ ÖLÇÜ KROKİSİ VE ALAN
HESABI YAPILIR.

İŞLEME KONU PARSEL VEYA
PARSELLERLE İLGİLİ
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
ENCÜMEN KARARI İLE İŞLEM
ONAYLANIR.

EYET

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMEN
KARARINA İSTİNADEN İLGİLİ İLÇE
BELEDİYESİ İŞLEMİ ENCÜMEN
KARARI İLE ONAYLAR

EYET

İŞLEME KONU DOSYA HAZIRLANIR.ARAZİ
ÇALIŞMASI TAMAMLANIR.

DOSYA KONTROL İÇİN KAYSERİ
KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNE BİR ÜST
YAZIYLA GÖNDERİLİR.

KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNDE KONTROL ESNASINDA
-ENCÜMEN KARARLARINDE GEREKLİ HALLERDE DEĞİŞİKLİK
YAPILABİLİR.
-KROKİDE GEREKLİ HALLERDE DEĞİŞİKLİK YAPILABİLİR.
-ARAZİ ÇALIŞMASINDA DEĞİŞİKLİK YAPILABİLİR.
-KURUM GÖRÜŞLERİ KONTROL EDİLİR.

KONTROLÜ TAMAMLANAN DOSYANIN PAFTA
TERSİMATI YAPILIR. KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ BİR ÜST YAZIYLA TAPU SİCİL
MÜDÜRLÜĞÜNE TESCİL GÖNDERİLİR.

TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜNDE KONTROL ESNASINDA
-BEYANNAMEDE KONTROL EDİLİR.GEREKLİ HALLERDE
YAPILMASI GEREKEN DEĞİŞİKLİKLER KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNCE
PARAFLANIR.
-ENCÜMEN KARARLARINDE GEREKLİ HALLERDE DEĞİŞİKLİK YAPILABİLİR.
-İŞLEME KONU PARSELDEKİ ŞERHLER ÖNEMLİDİR.
-KURUM GÖRÜŞLERİ KONTROL EDİLİR.

TAPU SİCİL
MÜDÜRLÜĞÜNDE
KONTROLÜ TAMAMLANAN
DOSYADAKİ YENİ OLUŞAN
PARSELLER TESCİLLENİR.
TAPULARI ALINIR.

HAYIR

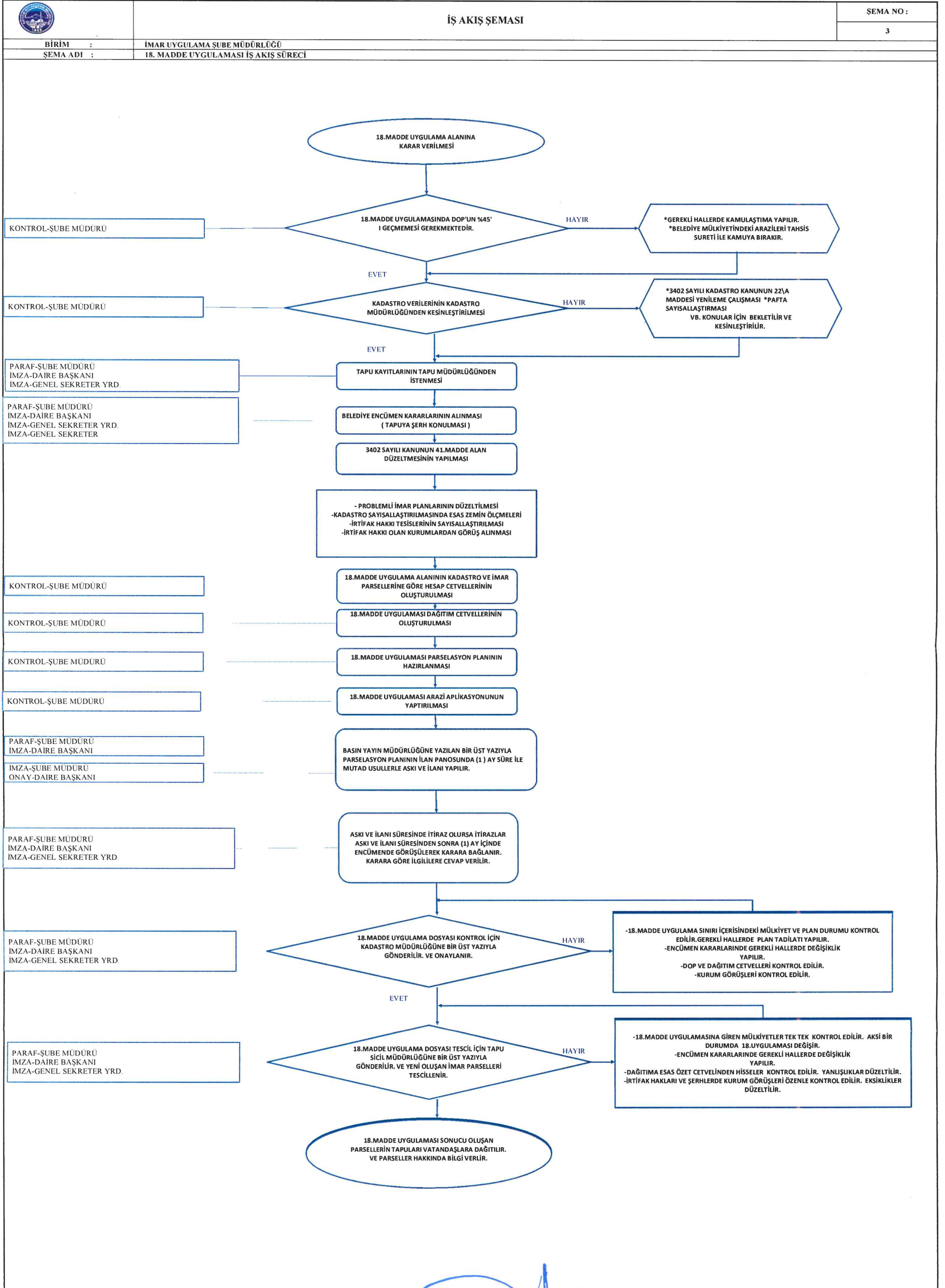
*SEHVEN YAPILAN
HATALALAR İÇİN TAVZİH
KARARI ALINIR.
*KONU DEĞİŞİKLİKLERİNDE
TAVZİH KARARI ALNIR

HAYIR

*SEHVEN YAPILAN HATALALAR
İÇİN TAVZİH KARARI ALINIR.
*KONU DEĞİŞİKLİKLERİNDE
TAVZİH KARARI ALINIR.

Ali ŞİSLÜ
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Dr. Ufuk ŞEKMEN
Genel Sekreter Yrd.



Ali SÜSLÜ
 Kayseri Büyükşehir Belediyesi
 İmar ve Şehircilik Dairesi Bşk.

Dr. Ufuk SEKMEN
 Genel Sekreter Yrd.